



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARREIRAS
ESTADO DA BAHIA

LEI Nº 1039/2013, DE 11 DE SETEMBRO DE 2013

EMENTA: *“Define o traçado do Perímetro Urbano do Município de Barreiras-BA, e altera o Anexo II da Lei nº. 647/2004.”*

O PREFEITO MUNICIPAL DE BARREIRAS- BAHIA, no uso de suas atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município de Barreiras- BA, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e fica sancionada a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica institucionalizado o Perímetro Urbano do Município de Barreiras, Estado da Bahia, delimitado pela poligonal descrita a partir das coordenadas em UTM, SAD 69:

Perímetro Urbano do Município de Barreiras-BA					
Vértices		COORDENADAS (M) UTM - X	COORDENADAS (M) UTM - Y	AZIMUTE UTM	DISTÂNCIA (M) UTM
DE	PARA				
M 01	M 02	X=503794.1453	Y=8665554.8998	Z=111d17'48.777”	1.360,085
M 02	M 03	X=505061.3520	Y=8665060.9160	Z=208d30'39.315”	3.353.999
M 03	M 04	X=503460.4000	Y=8662113.6690	Z=272d36'17.929	2.372,532
M 04	M 05	X=505830.4800	Y=8662005.8390	Z=142d19'47.653”	3.240,882
M 05	M 06	X=507811.0289	Y=8659440.5422	Z=276d51'02.517”	3.056,966
M 06	M 07	X=510846.1690	Y=8659075.8965	Z=181d50'19.278”	2.419,471
M 07	M 08	X=510800.1986	Y=8656656.8616	Z=99d31'32.166”	4.474,159
M 08	M 09	X=506387.7305	Y=8657397.2826	Z=225d33'18.737”	8.052,915



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARREIRAS

ESTADO DA BAHIA

M 09	M 10	X=500638.5493	Y=8651758.4564	Z=277d56'11.333''	3.115,900
M 10	M 11	X=497552.4935	Y=8652188.6848	Z=144d58'06.751''	8.635,163
M 11	M 12	492595.6846	Y=8659259.4759	Z=289d16'56.310''	3.312,788
M 12	M 13	X=489468.7342	Y=8660353.4345	Z=227d60'18.603	1.349,113
M 13	M 14	X=490457.2471	Y=8661271.8512	Z=14d46'50.618''	4.074,725
M 14	M 15	X=491496.7930	Y=8665211,7400	Z=249d29'26.237''	2.052,303
M 15	M 16	X=493419.0110	Y=8665930,7860	Z=147d70'04.827''	2.031,009
M 16	M 17	X=494521.6670	Y=8664225,1630	Z=106d28'54.104''	1.547,936
M 17	M 18	X=496006.0000	Y=8663786.0000	Z=147d45'27.116''	.999,056
M 18	M 19	X=496539.0000	Y=8662941.0000	Z=273d26'53.607''	1.645,980
M 19	M 20	X=498182.0000	Y=8662842.0000	Z=83d48'27.245''	2.697,740
M 20	M 21	X=500864.0000	Y=8663133.0000	Z=235d51'19.936''	3.112,520
M 21	M 01	X=503440.0000	Y=8664880.0000	Z=27d41'15.673''	.762,173

Área (m ²)	UTM SAD 69
158.438.021,4148	
Perímetro (m)	
63.084,3694	

Art. 2º - A planta que limita a Zona Urbana do Município de Barreiras-BA, constitui-se em Anexo I desta Lei.

Handwritten signature

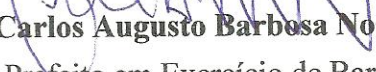


PREFEITURA MUNICIPAL DE BARREIRAS
ESTADO DA BAHIA

Art. 3º- Nos termos da presente Lei, fica alterado o Anexo II – Parâmetros de Ocupação – da Lei Municipal nº. 647/2004.

Art. 4º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário, em especial as contidas na Lei nº. 820, de 09 de dezembro de 2008, Lei nº. 1009, de 29 de agosto de 2012, e Lei nº. 1010, de 29 de agosto de 2012.

Gabinete do Prefeito, 20 de setembro de 2013


Carlos Augusto Barbosa Nogueira
- Prefeito em Exercício de Barreiras -



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARREIRAS
ESTADO DA BAHIA

ANEXO I
PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE BARREIRAS-BA



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARREIRAS

ESTADO DA BAHIA

ANEXO II PARÂMETROS DE OCUPAÇÃO

ZONA (1)	Lote Mínimo (m ²)	Índice de Permeabilidade Mínima (TP) (%) (2)	Índice de Ocupação (IO) (3)	Coefficiente de Aproveitamento Básico (CAB) (4)	Altura Máxima (m) (5)	Numero de Pavimentos (6)	Recuo Frontal Mínimo (m) (7)	Requisitos / Prerrogativas Especiais
ZOP 1	250,00	15	0,65	2,0	9	2	3	1,3,4
ZOP 2	360,00	20	0,65	2,5	36	10	3	1,3,6,10,13
ZOP 3	250,00	20	0,65	2,5	15	4	3	1,3,4
ZOS 1	250,00	20	0,65	1,5	9	2	3	1,3
ZOS 2	250,00	20	0,65	1,5	9	2	3	2,3
ZOS 3	250,00	10	0,65	2,0	9	2	2	2,3,4
ZOS 4	360,00	20	0,70	2,0	15	4	5	1,4
ZR 1	200,00	10	0,70	2,0	15	4	0	2,3,4,5,9
ZR 2	200,00	15	0,70	3,0	36	10	0	1,4,6,10,13
ZR 3	360,00	15	0,70	3,0	57	17	3	1,4,7,11,14
ZR 4	250,00	15	0,70	2,0	15	4	3	1,4
ZR 5	360,00	10	0,85	4,0	36	20	0	2,8,12,15
ZR 6	360,00	15	0,70	2,5	36	10	3	1,4,6,10,13
ZR 7	360,00	15	0,70	2,5	36	10	3	1,6,10,13
ZC	200,00	10	0,85	4,0	67	20	0	2,8,12,15
ZM	360,00	10	0,80	3,0	67	20	0	2,8,12,15
ZCH	200,00	10	0,80	3,0	12	3	0	2
ZEIS 1	60,00	10	0,80	2,5	9	2	1,5	2,3
ZEIS 2	60,00	10	0,80	2,5	9	2	1,5	2,3
ZEIS 3	60,00	10	0,80	2,5	9	2	1,5	2,3
ZEIS 4	60,00	10	0,80	2,5	9	2	1,5	2,3
ZEIS 5	60,00	10	0,80	2,5	9	2	1,5	1,2,4
ZEIS 6	125,00	10	0,80	2,5	9	2	2	1,3,4
ZEIS 7	125,00	10	0,80	2,5	9	2	2	1,4
AE 1	200,00	10	0,75	2,5	36	10	3	1,4,6,13
AE 2	200,00	10	0,75	2,5	36	10	3	1,4,6,13
AE 3	200,00	10	0,75	2,5	36	10	3	1,4,6,13
AE 4	180,00	10	0,75	2,5	15	4	3	1,4,6,13
ZOC	-	-	-	-	-	-	-	16
ZIA	-	-	-	-	-	-	-	16

LD