

PROJETO DE LEI Nº 025, DE 30 DE OUTUBRO DE 2023

Câmara Municipal de Barreiras

Protocolo nº 1519

Em 07/11/23, às 10:01 horas

Kenneth Alonso

Assinatura do Funcionário

“Institui o Programa Municipal de Recuperação Fiscal – REFIS BARREIRAS 2023 e concede benefício fiscal relativo ao Imposto Sobre a Transmissão “Intervivos” de Bens Imóveis e de Direitos Reais- IITV.”

O PREFEITO MUNICIPAL DE BARREIRAS, BAHIA, no uso de suas atribuições legais previstas na Lei Orgânica do Município de Barreiras, faz saber que a CÂMARA MUNICIPAL aprovou e eu sanciono a seguinte Lei.

CAPÍTULO I
DO PROGRAMA MUNICIPAL DE RECUPERAÇÃO FISCAL

Art. 1º Fica instituído o Programa Municipal de Recuperação Fiscal – REFIS BARREIRAS-2023, destinado a promover a regularização de créditos do Município, decorrentes de débitos de contribuintes pessoas físicas e jurídicas, relativos a créditos de natureza tributária ou não tributária de competência municipal, constituídos ou não, inscritos em dívida ativa, ajuizados ou a ajuizar, com exigibilidade suspensa ou não, inclusive decorrente de falta de recolhimento de valores retidos de terceiros.

§ 1º Estão abrangidos pelo presente Programa os débitos cujo fato gerador tenham ocorrido até 31 de dezembro de 2022.

§ 2º Não poderão ser incluídos no REFIS BARREIRAS -2023, os débitos de natureza:

I – Tributária, quando oriundos de aplicação de multa por descumprimento de obrigação acessória;

II - Não tributária, quando oriundos:

a) de contratos;

b) de indenizações devidas ao Município por dano causado ao seu patrimônio;

c) de multas e ressarcimentos imputados pelo Tribunal de Contas do Município – TCM;

d) de empresas do Simples Nacional em relação aos tributos que devem ser recolhidos junto à Receita Federal do Brasil, ressalvados os casos em que a constituição do crédito foi realizada por preposto do Município de Barreiras.

§ 3º Poderão ser incluídos no REFIS BARREIRAS-2023:

a) saldos de parcelamento em andamento, calculados sobre o saldo devedor original dos tributos, sem qualquer benefício concedido pelo parcelamento anterior, abatidos os valores pagos, aplicando-se ao resultado os dispositivos desta Lei;

b) débitos ainda não constituídos, confessados pelo sujeito passivo, de forma irrevogável e irretratável, no momento da adesão ao Programa.

Art. 2º A adesão ao REFIS BARREIRAS-2023:

I - Dar-se-á por opção do sujeito passivo;

II – Somente será permitida se o sujeito passivo estiver adimplente com os tributos relativos ao exercício de 2023;

III - Implicará:

a) na dispensa, total ou parcial, dos valores correspondentes a juros de mora e às multas de mora e por infrações de obrigação principal, apurados até a data da adesão ao Programa;

b) na accitação plena e irretroatável das condições estabelecidas nesta Lei;

c) na desistência expressa de impugnações ou recursos administrativos;

d) na renúncia expressa ao direito em que se funda ação judicial em relação ao débito incluído;

IV– Deverá ser formalizada, na forma do regulamento, até o dia 15 de dezembro de 2023, observado as condições de pagamento prevista no art. 3º;

V - Não é causa para levantamento das garantias efetivadas nas execuções fiscais ou medidas cautelares fiscais

Parágrafo único. A suspensão do processo de execução fiscal será requerida ao juiz da causa pela Procuradoria-Geral do Município, se ocorrido o pagamento no prazo previsto no § 3º do art. 3º.

Art. 3º Ficam fixadas as seguintes condições de pagamento:

| DATA DE ADESÃO | FORMA DE PAGAMENTO | | DESCONTOS CONCEDIDOS | | | |
|----------------------------|--------------------|-----------------|----------------------|---------------|-------------------|-------------------------|
| | SINAL | QUANT. PARCELAS | MULTA DE MORA | JUROS DE MORA | MULTA DE INFRAÇÃO | HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS |
| Até 30/11/2023 | - | 01 | 100% | 100% | 100% | 50% |
| | - | de 2 a 6 | 90% | 100% | 100% | 50% |
| | - | de 7 a 12 | 85% | 100% | 100% | 50% |
| | 20% | de 13 a 36 | 85% | 100% | 100% | 50% |
| De 01/12/2023 a 15/12/2023 | - | 01 | 95% | 100% | 95% | 50% |
| | - | de 2 a 6 | 85% | 100% | 90% | 50% |
| | - | de 7 a 12 | 80% | 98% | 90% | 50% |
| | 30% | de 13 a 36 | 80% | 98% | 90% | 50% |

§1º O valor das parcelas será atualizado monetariamente em 1º de janeiro de cada exercício financeiro, de acordo com a variação do Índice de Preços ao Consumidor Amplo – Série Especial - IPCA-E, fixado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

§2º O valor mínimo de cada parcela será equivalente a:

I - R\$ 100,00 (cem reais) para as pessoas físicas, microempresendedores individuais e microempresas;

II - R\$ 500,00 (quinhentos reais) para as demais pessoas jurídicas.

§3º O pagamento da parcela única, do sinal ou da primeira parcela, quando não há sinal, deverá ocorrer no prazo de até 3 dias úteis após a data de adesão;

§4º O vencimento das demais parcelas ocorrerá no último dia útil de cada mês, iniciando-se no primeiro mês imediatamente posterior ao pagamento da primeira parcela.

Art. 4º A adesão ao REFIS BARREIRAS -2023 só se efetivará se ocorrido o pagamento no prazo previsto no § 3º do art. 3º.

Art. 5º Ao atraso de qualquer parcela será aplicada multa de mora de 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia, limitada a 10% (dez por cento) sobre o valor principal corrigido monetariamente, juros de 1% (um por cento) ao mês a partir do vencimento, computando-se como mês completo qualquer fração dele.

Art. 6º Independentemente de notificação, será automaticamente excluído do REFIS BARREIRAS -2023 o sujeito passivo que deixar de adimplir qualquer parcela do parcelamento por mais de 90 (noventa) dias.

§1º A exclusão do Programa implicará na exigibilidade imediata da totalidade dos débitos, restabelecendo o valor originário com o abatimento dos pagamentos efetuados, ensejando as seguintes medidas:

I - A inscrição do saldo remanescente em Dívida Ativa, se o crédito não estiver ali inscrito;

II - A promoção de execução, caso já esteja inscrito;

III - O prosseguimento da execução, na hipótese de se encontrar ajuizado.

§ 2º Os benefícios previstos nesta Lei não serão cumulativos com qualquer outro admitido em Lei e não geram créditos para sujeitos passivos que se mantiveram em dia com suas obrigações fiscais.

Art. 7º As despesas decorrentes da execução do Programa Municipal de Recuperação Fiscal – REFIS BARREIRAS serão suportadas por dotações orçamentárias próprias do Município.

DO BENEFÍCIO FISCAL RELATIVO AO IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO “INTERVIVOS” DE BENS IMÓVEIS E DE DIREITOS REAIS – ITIV

Art. 8º Os contribuintes que regularizarem a situação jurídica de imóvel urbano, através de registro no cartório de imóveis de transmissões de propriedade realizadas de fato, por contrato de compra e venda, compromisso de compra e venda, incorporação de bem imóvel no capital social de pessoa jurídica e congêneres, terá direito aos seguintes benefícios fiscais:

I – Transmissão registrada no cartório de imóveis até 30/novembro/2023, redução de 50% (cinquenta por cento) no valor do ITIV devido;

II – Transmissão registrada no cartório de imóveis até 29/dezembro/2023, redução de 40% (quarenta por cento) no valor do ITIV devido;

Parágrafo único. Não se enquadram no benefício previsto no caput, os sujeitos passivos que efetuaram o pagamento do ITIV antes da publicação desta Lei, mesmo que não tenha sido levado a registro no cartório de imóveis tal transmissão.

Art. 9º Na ocorrência de pagamento do ITIV com o benefício desta Lei, sem que a transmissão seja levada a registro no cartório de imóveis até as datas-limites estabelecidas, o pagamento será considerado parcial, sujeitando-se o sujeito passivo, quando do efetivo registro a:

I - Reavaliação do valor venal do imóvel;

II - Recálculo do valor devido do ITIV;

III – apuração do ITIV a recolher, abatendo-se do valor devido o imposto parcialmente recolhido;


IV – Obrigação de recolhimento do saldo do imposto devido.

Art. 10. A regularização jurídica no cadastro imobiliário do Município somente ocorrerá após a comprovação do registro da transmissão no cartório de imóveis.

Art. 11. Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a regulamentar a presente Lei.

Art. 12. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito de Barreiras-BA, em 30 de outubro de 2023.



João Barbosa de Souza Sobrinho
Prefeito de Barreiras